

Servicios profesionales de pintura industrial



Serviociv.cl

EXPERTOS
REVESTIMIENTO
INDUSTRIAL

## Quienes somos

Más de 15 años de experiencia en el rubro industrial



**Serviociv SpA**, es una empresa que nace como una sociedad de profesionales, dedicada a la aplicación In Situ de revestimientos y pinturas industriales, hoy contamos con 15 años de experiencia en el rubro industrial, cumpliendo con los más altos estándares de calidad - seguridad, acorde a las nuevas tendencias, centrándonos en el cumplimiento de la normativa vigente, con el propósito de contribuir con los procesos de innovación del mundo de hoy de la mejor manera.

Somos un grupo humano compacto, con nuestros principios por delante, buscamos la excelencia en la ejecución de nuestros proyectos, siendo capaces de dar el máximo de esfuerzo por llegar a un buen término en las tareas planteadas, cumpliendo con las expectativas acordadas por quienes nos requieren.

Compromiso , responsabilidad, honestidad y entrega es lo que nos distingue , todo esto nos permite entregar excelentes resultados de forma eficiente, otorgando a nuestros clientes una excelente relación "precio entrega" sin sacrificar la calidad. Contamos con mano de obra calificada y certificada.

Comprometemos un sólido apoyo a sus requerimientos con soluciones integrales de alta tecnología, mediante la ejecución de proyectos y asesorías en la elección del servicio más adecuado a sus necesidades. Estamos seguros de lograr satisfacer sus expectativas. Lo invitamos cordialmente a trabajar con nosotros.



### Servicios

### Aplicadores de pinturas y Revestimientos industriales

- Revestimientos y sellos ignífugos, pintura intumescente (F-30, F-60, F-90, F-120) para estructuras metálicas en edificaciones y galpones.
- Reparación, desbaste, pulido y Revestimiento de pisos. (Esquemas de revestimientos industriales de gran resistencia mecánica y química, morteros, autonivelantes).
- Demarcaciones en pisos. (Pinturas acrílicas, poliurea en frío, epóxica de alto tráfico, con resistencia mecánica y química).
- Demarcaciones en pisos. (Pinturas acrílicas, poliurea en frío, epóxica de alto tráfico, con resistencia mecánica y química).
- Revestimientos y pinturas industriales para aislación térmica de estanques y cubiertas de techos industriales.
- Recuperación y mantención con revestimientos industriales de Paneles Frigo Wall y Contenedores marítimos.
- Revestimientos industriales (Sika Chile), Impermeabilizaciones, membranas asfálticas, PVC, líquidas, reparaciones y refuerzos estructurales, sellos.
- Aplicación de esquemas de pinturas marítimas y portuarias (pilotes, estructuras, muelles, embarcaciones, etc).
- Revestimientos con nanotecnologías.
- Recuperación de superficies metálicas (Coating que encapsula, bloquea, detiene el óxido y la corrosión)
- Aislación térmica altas y bajas temperaturas.
- Control de corrosión sustrato húmedo.
- Obras civiles, pavimentos, aceras, soleras adocretos etc.

# Empresas

### Empresas donde prestamos nuestros servicios

- Puerto de Talcahuano
- Solvay Peróxidos de los Andes Ind. y com. Ltda.
- Inchalam S.A.
- Clínica Biobío SpA
- Constructora Newen SpA
- Icafal Ingeniería y Construcción S.A.
- Mutual de Seguridad Talcahuano.
- Pesquera Orizon Coronel.
- Constructora Moller y Pérez Cotapos S.A.
- Constructora DPL.
- Constructora Viccam.
- Corp. Campos Deportivos LLacolén.
- Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A.
- Constructora Cypco S.A. Edyce Metalúrgica S.A. Astilleros Ascón Ltda.
- Constructora Vanrom Ltda. Constructora Orión Ltda.
- Astilleros Detroit Chile S.A. Constructora Ranco Ltda. Astilleros Chiloé S.A Constructora LFM Ltda.
- Astilleros Calbuco S.A.
- Naviera Naudumar Ltda.
- Blumar Seafoods.
- Decc Ingeniería y Construcción.
- Subsecretaría de Salud Pública, Constructora El Robledal.
- Bbosch Coronel.
- Constructora Tirapeguy Ramos Ltda. Tapel Willamette Inc S.A.
- Cofacero S.A
- Constructora Fundart S.A
- Constructora González García. Andecorp SpA.
- Ilustre Municipalidad de Talcahuano.
- Sociedad de inversiones Portuarias S.A Elecnor Chile.



### **Actualizado Agosto 2023**

#### Puerto de Talcahuano

Preparación de superficie, Desbaste de pisos, imprimante epóxico y terminación poliuretano Rojo – blanco peatonales y para pasos de demarcación vial,.

#### Inchalam S.A Talcahuano

Reparación de hormigones con morteros epóxicos, aplicación de revestimiento antiácido Sikaguard para pisos. Preparación de superficie de pisos (desbaste, pulido, imprimante y terminación). Demarcaciones viales y revestimientos para pisos. Antideslizantes, Sp3, Aplicación de revestimientos alquídicos, epóxicos, poliuretano, etc en estructuras metálicas de la planta. (Mayo 2017 a la Fecha)

#### Restaurant Jungla

Aplicación de pintura intumescente f-30 y f-60 en estructuras soportantes (Abril 2023 – Mayo 2023)

#### Clínica Biobío SpA

Aplicación de pintura intumescente en vigas y pilares de bodega de basura Clínica Biobío. (Marzo 2023)

#### Pesquera Orizón Coronel.

Desbaste, preparación de superficie, touch up y aplicación de pintura en bodegas PAM LONCO ASMAR (Febrero 2023 - ABRIL 2023)

#### Solvay Peróxidos de los Andes Ind. Y com. Ltda.

Pintura intumescente en galpón de sustancias peligrosas y galpón de materiales. (Diciembre 2022 – Enero 2023)

#### Constructora Newen SpA

Pintura Intumescente Galpón Antepuerto Coronel (Enero 2023)

#### Inmobiliaria Fundart

Reparación de grietas, fisuras y aplicación de impermeabilizante, en losa supermercado Santa Isabel, Chiquayante (Noviembre-Diciembre 2022)

#### Constructora Newen SpA

Suministro y aplicación de pintura intumescente en obra Puerto Coronel (Septiembre-Octubre 2022)

#### Corporación Campos Deportivos Llacolén

Suministro y construcción de canaletas aguas lluvias en canchas de Padel del recinto. (15 Junio 2022 a Julio)

### Nuestro trabajo en empresas e industrias

#### Mutual de Seguridad.

Demarcaciones viales acrílicas en sucursal Talcahuano y Coronel.

SP3 y terminación epóxica en estructuras metálicas fachada sucursal Coronel. (Marzo 2022 a Abril)

#### Constructora Viccam.

Suministro y aplicación de demarcaciones de pintura epóxicas para pisos alto tráfico, 3.600 M2 (Octubre 2021 a Diciembre 2021)

#### Constructora DPL

Nueva Sucursal Komatsu Concepción.

Aplicación de revestimiento Intumescente F-15, F-60 y Topping de terminación, Aplicación de Revestimiento Industrial para pisos. (Agosto 2020 a Septiembre de 2021)

#### Pesquera Orizon Coronel

Granallado y aplicación de Esquema epóxico y Poliuretano, en estanques de almacenamiento de pescado. Aplicación de pintura, en toda la fachada de Pesquera, para cambio de imagen (Agosto 2020 - Abril 2021)

#### **Elocnor Chile**

Sub estación Eléctrica de Ejercito, San Pedro de la Paz, Tomé, Hualqui.

Desbaste y Pulido de piso, suministro y aplicación de mortero epóxico autonivelante para piso. (Imprimante Sikafloor 161, Sikafloor 263, Sikadur Filler 504). (Julio 2020 - Marzo 2021)

#### Mutual de Seguridad Talcahuano

Aplicación de revestimientos antideslizantes de pisos en sucursal Talcahuano (Julio 2020)

#### Ilustre Municipalidad de Talcahuano.

Multicancha en Hormigón afinado, sector Las Salinas. (Enero 2020)

#### Icafal Ingeniería y Construcción S.A.

Aeropuerto Carriel Sur Concepción.

Suministro y aplicación de anticorrosivo epóxico, Intumescentes (F-60, F-120), Poliuretano de Terminación, sobre estructuras metálicas en edificios DGAC y Terminal Aéreo.

Revestimientos y pinturas arquitectónicas en Edificios de la DGAC.

(Noviembre 2018 - Mayo 2020)

### Nuestro trabajo en empresas e industrias

Sociedad de inversiones portuarias S.A

Galpones de Jabón Popeye.

Limpieza de estructuras sp2, sp3 y Touch up en estructuras de galpones.

Suministro y aplicación de revestimiento intumescente (F-60) y topping de terminación de esmalte Sintético. (Septiembre - Diciembre 2019)

Ilustre Municipalidad Talcahuano.

Multicancha en Hormigón afinado, Sector Jaime Repullo, Talcahuano. (Abril 2019)

Constructora Claro Vicuña Valenzuela.

Edificios Pingueral.

Pavimento en adocretos 3.500 M2, exteriores de edificios. (Enero - Julio 2019)

Constructora Claro Vicuña Valenzuela.

Nueva sede Inacap San Pedro de la Paz, Concepción

Aplicación de revestimiento intumescente Sherwin Williams (F-15, F-30, F-60), Aplicación de Topping de terminación, en perfilería metálica y estructural. (Noviembre 2018 - Diciembre 2019)

#### Andecorp SpA Concepción

Limpieza manual mecánica (SP3), revestimiento epóxico y poliuretano a galpón de sucursal Concepción. (Octubre - Noviembre 2018)

Constructora González García.

Suministro y aplicación de revestimiento Intumescente (F-, membrana Pvc (sika), revestimientos de pisos Sikafloor 161 y 263, en taller 63 ASMAR. (Febrero – Julio 2018)

Constructora Claro Vicuña Valenzuela.

Multicancha de hormigón afinado Sector Tomé. Instalación de adocretos 3.500 M2. (Enero – Febrero 2018)

#### Constructora Fundart S.A

Suministro e Instalación de membrana Asfáltica (SIKA) en losas de piscina y Dec. Edificio Parque Victor Lamas. (Diciembre 2017 - Marzo 2018)

#### Edificio Las Palmas Chiguayante

Aplicación y reparación de grietas estructurales e impermeabilización Sikafloor 2430, en lozas de estacionamiento. (Junio – Octubre 2017)

### Nuestro trabajo en empresas e industrias

Constructora Claro Vicuña Valenzuela.

Multicancha de hormigón afinado en sector Boca Sur, San Pedro de la Paz. (Septiembre – Octubre 2017)

#### Reciclados industriales

Aplicación de revestimiento intumescente F60 pilares y F30 en costaneras para galpón. (Julio- Agosto 2017)

#### Cofacero S.A

Aplicación de esquemas alquídicos y epóxicos.

Corporación Baldomero Lillo. Parque Lota

Limpieza manual SSPC-SP2, Limpieza manual motriz SSPC-SP3, aplicación de pintura intumescente con masividad 270 (750 micrones) y toping de terminación. (Marzo 2017)

#### Constructora Claro Vicuña Valenzuela.

Avenida 21 de Mayo

Pavimento en hormigón 12.000 M2. (Enero – Agosto 2017)

#### Constructora Tirapeguy Ramos Ltda.

Aplicación de revestimiento intumescente para obra denominada "Obras Civiles Cubiertas Nacionales" F.R. F-30 a 700 Micras. (Enero - Febrero 2016)

#### Edyce Metalúrgica S.A.

Esquema de revestimiento para pilotes y estructuras de acero Hempadur Multi Strength en dos capas con terminación Hempathane HS.

Esquema inorgánico de zinc C.B para distintas estructuras.

Esquema Epóxico para costanera Hempadur Avantguard 750 (primera mano) Jotamastic 80 Grey 38 C/A (segunda mano) terminación Hempathane HS (tercera mano).(Noviembre - Diciembre 2016)

#### Tapel Willamette Inc S.A.

Aplicación de esmalte anticorrosivo, revestimiento intumescente F-60, sello sintético y certificación en Bodegas y edificio administrativo. (Noviembre 2016)

#### Constructora Tirapeguy Ramos Ltda.

Aplicación y revestimiento intumescente para obra "Ampliación Outlet San Pedro de la Paz". Aplicación Revestimiento intumescente Factor F30, F60, F90, Aplicación de Toping de terminación en estructuras intervenidas. (Octubre - Noviembre 2016)

### Nuestro trabajo en empresas e industrias

#### **Bbosch Coronel.**

Reacondicionamiento, cambio y pintado de fachas galpón (Polibretano) Planta Coronel. Pintura de cenefas y pilares oficinas administrativas, más bastidores en galpón Bbosch. (Julio 2016)

#### Constructora El Robledal.

Suministro y Aplicación esquema anticorrosivo e intumescente, factor retardo F30 y F60 Galpón Parque Ejercito, Concepción. (2016)

#### Subsecretaría de Salud Pública.

Servicio de obras de habilitación Compin-IPS de Concepción de la Seremi de Salud.(2016)

#### Constructora Decc Spa.

Suministro y Aplicación de Pintura Intumescente y Toping de terminación Autoplanet Calle Prat, Concepción.(2016)

Gasco S. A

Remodelación de Bodegas planta y Sala eléctrica (2015)

#### Claro Vicuña Valenzuela S.A.

Normalización Estadio Regional Ester Roa Rebolledo (2014 - 2015)

Aplicación de Pintura Epóxica Muros y Pisos. en tunel y recintos interiores. Suministro y aplicación de pintura intumescente F60 Caja escala Edificio VIP.

Aplicación Mortero Intumescente Edificio VIP.

Limpieza y Touch Up Estructura de Cubierta (Tenso estructuras).

Esquema de poliuretano en rejas perimetrales Estadio Regional.

Esquema de pintura arquitectónica en recintos interiores, zócalos, mezaninas, boleterías y puertas. (yeso, pasta, huinchas, látex y esmalte).

Hidrolavado de escalera y pisos.

Limpieza manual (SSPC-SP2) y Touch Up con esquema de Epóxico y Poliuretano en escaleras y pasarelas de luminarias Estadio Ester Roa Rebolledo.

#### Centro de distribución Sodimac S.A. Coronel.

Suministro y aplicación de pinturas acrílicas para demarcaciones, de tránsito y seguridad, exteriores e interiores de todo el centro de distribución, Coronel. (2015).

#### Constructora Kuden Spa.

Esquema de textura Lóxon, textura grano medio, esmalte al agua, aplicado en Mall del Centro, Concepción.

### Nuestro trabajo en empresas e industrias

#### Fulghum Fibres Chile S.A.

Remodelación y reparaciones varias, casino y cocina del personal, Pintura interior, estructura de techo, cambio de cerámicos, etc.

#### Comercial Simona Ltda.

Puesta en servicio de tienda; incluye, radier, piso laminado, fabricación tabiquería en vulcometal, pintura muros y cielos, cortina metálica de seguridad, vitrinas, electricidad, mueblería, etc. Centro Comercial

Jumbo Pedro de Valdivia, Concepción.

#### Consorcio Remavesa - Copcisa.

Suministro e instalación de Sellos Ignífugos, para pasadas en dintel de puertas cortafuego, aplicación pintura intumescente F-60, en construcción del nuevo hospital de Laja, VIII Región. (2014-2015)

#### Blumar Seafoods.

Tratamiento SSP3, limpieza y pintura estanques. (2012-2014)

#### Placacentro S.A.

Modificación de acceso local comercial centro de concepción, incluye cambio de reja y pavimentación de cancha de montacargas. (2014)

#### Serinco Ingenieria y Construcciones.

Aplicación de esquema de pintura intumescente F-60 en central de abastecimiento Base Naval. Talcahuano. (2013 - 2014)

#### Agrosuper, Concepción.

Cambio de sellos antiguos en cámaras de Frigowall, pintura interior y ampliación de oficinas administrativas. Remodelación de sala de reuniones con cocina y baños (en antigua bodegas de vino).

#### Agrosuper, Chillán.

Construcción de oficina administrativa.

#### Gasco S.A. Concepción.

Nivelación topográfica de cancha de camiones y esquema de evacuación de aguas lluvia con construcción e instalación de sumideros, tuberías y cámaras de inspección.

### Nuestro trabajo en empresas e industrias

Gasco S.A. Concepción.

Levantamiento topográfico con curvas de nivel, para mejoramiento de terreno de 3 hectáreas en nuevo terreno que albergara las nuevas instalaciones.

Comercial Successo Ltda.

Pinturas de muros, pisos y demarcaciones en hoteles Diego de Almagro.

Constructora Claro Vicuña Valenzuela S.A. Lota.

Aplicación de pinturas arquitectónicas en Normalización Liceo Politécnico, Lota.

Constructora Moller&Perez Cotapos, Los Angeles.

Aplicación de esquema de pintura: Anticorrosivo Epoxico (100 micras), intumescente para la normalización del hospital Víctor Ríos Ruiz, con inspección de 850 micrones de película seca. Aplicación de sellos Ignifugos.

Tecnet S.A. Tomé.

Nivelación de terreno e instalación de oficinas administrativas

Ariztía Concepción.

Recuperación de paneles frigowall.

Tecnet S.A. Concepción.

Desmantelamiento e instalación de oficinas móviles (contenedores)

Construcción de oficina administrativa.

Gasco S.A.

Pintura y remodelación de oficinas.

Naviera Naudumar Ltda. Castro.

Arenado, tratamiento SSP3 y pintura de estanques.(2010)

Astillero Calbuco S.A. Puerto Montt.

Arenado, limpieza y pintura de estanques. (2009)

Constructora Choshuenco.

Aplicación de pinturas decorativas Universidad San Sebastián.

### Nuestro trabajo en empresas e industrias

Constructora LFM, Concepción.

Aplicación esquema de pintura intumescente F-60 y topping de terminación, Universidad del Bío Bio.

Astilleros Detroit Chile S.A. Puerto Montt.

Arenado, limpieza y pintura de estanques. (2009)

Atlas Copco Chilena S.A.C. Concepción.

Reparaciones en estructuras metálicas.

Constructora Cypco.

Aplicación Pintura epóxica pisos y muros en estacionamiento subterráneo Mall Plaza del Trébol.

Astilleros Ascon Ltda.

Arenado, limpieza, tratamiento SSP3 y pintura. (2007)

Unimarc Lota.

Aplicación de esquema de pintura intumescente F- 60.

Sopraval La Calera.

Aplicación de pintura acrílica y reparación de paneles frigowall.

Agrosuper Lo Miranda.

Aplicación de pintura acrílica y reparación de paneles frigowall

Calimport Concepción.

Reparaciones de todo tipo, sala de ventas de Concepción.

Industrial Maule.

Hidroarenado, anticorrosivo y terminación de poliuretano para estanques.

Socoil, Coronel.

Aplicación de esquema de pintura intumescente F-30 en galpón.

# Antecedentes de la empresa

Más de 15 años de experiencia en el rubro industrial



**RAZON SOCIAL** SERVIOCIV SPA

**RUT** 76.740.815 – 3

**FECHA DE CREACIÓN** 14 JULIO DE 2009

**DIRECCION COMERCIAL** AV. LAGUNA GRANDE 533 OF# 41 SAN PEDRO DE LA PAZ

**CIUDAD** CONCEPCION

**TELEFONOS CONTACTO** +56997889078 / +56995733841

E-MAIL vhroa@serviociv.cl
SITIO WEB www.serviociv.cl

GIRO COMERCIAL OBRAS DE INGENIERIA Y OBRAS MENORES DE CONSTRUCCIÓN

MUTUALIDADMUTUAL DE SEGURIDADREPRESENTANTE LEGALMONICA SANTIBAÑEZ VIDAL

#### **EQUIPO PROFESIONAL**

#### Víctor Hugo Roa San Martín

Ingeniero Geomensor - Operaciones.

#### Mónica Santibáñez V.

RRPP - Administrador.

#### Carlos Santibáñez

Constructor Civil - Supervisor.

#### Carolina San Martín C.

Contador Auditor.





